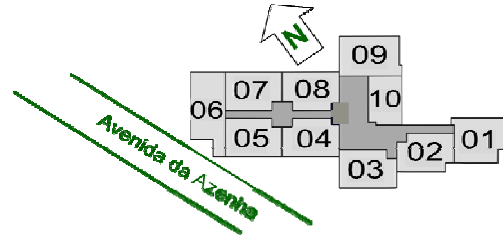


Urbano

STATION



R. Correa
ENGENHARIA 30
Concretizando Sonhos Anos

Edifício: Urbano Station	Conclusão da Obra: JULHO/2011	Endereço: Av. Carlos Gomes, 1998 / 8º andar
Endereço: Avenida da Azenha, 680 Bairro Azenha Porto Alegre / RS	Incorp. Registrada nº R.17 37.668 2ª Zona	Fones/Fax: (51) 2126-2000 E-mail: rcorrea@rcorrea.com.br

v16
3/8/2010

TABELA DE VENDAS

APARTAMENTOS 02 DORMITÓRIOS C/ SUÍTE E CHURRASQUEIRA

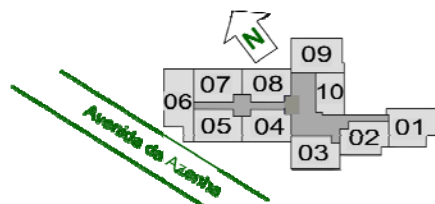
Apart.	Box	Área		Preço em R\$	ENTRADA	16 x Mensais	1 Reforço (Dez/10)	Chaves	Financiamento
		Privativa	Total						
1401	01	57,42	10,58	237.696,64	23.769,66	668,52	13.073,32	11.884,83	178.272,48
1601	08	57,42	17,25	262.798,18	26.279,82	739,12	14.453,90	13.139,91	197.098,64
1701	22	57,42	19,09	271.080,33	27.108,03	762,41	14.909,42	13.554,02	203.310,25
1801	27	57,42	20,24	277.366,53	27.736,65	780,09	15.255,16	13.868,33	208.024,90

APARTAMENTOS 02 DORMITÓRIOS

1202	15	49,28	10,58	87,38	194.164,31	19.416,43	546,09	10.679,04	9.708,22	145.623,23
1302	14	49,28	10,58	87,38	202.481,96	20.248,20	569,48	11.136,51	10.124,10	151.861,47
1402	12	49,28	10,58	87,38	204.443,02	20.444,30	575,00	11.244,37	10.222,15	153.332,27
1502	11	49,28	10,58	87,38	206.423,69	20.642,37	580,57	11.353,30	10.321,18	154.817,77
1602	10	49,28	10,58	87,38	208.424,17	20.842,42	586,19	11.463,33	10.421,21	156.318,13
1702	09	49,28	10,58	87,38	210.444,65	21.044,46	591,88	11.574,46	10.522,23	157.833,49
-	40	-	10,58	13,25	38.696,52	3.869,65	108,83	2.128,31	1.934,83	29.022,39

- Obs.:
- * Reajuste das parcelas até o Habite-se pelo INCC-M/FGV
 - * Reajuste das parcelas pós Habite-se IGP-M/FGV + 1% ao mês (Tabela Price)
 - * O vencimento de todas as parcelas deverá ser entre os dias 10 e 15 de cada mês.
 - * Comissão de 5% já incluída.
 - * No pagamento à vista do valor integral da Entrada, o cliente terá, sobre este, um desconto de **09%**.
 - * No pagamento à vista do valor integral do imóvel, o cliente terá um desconto de **09%**.

AGOSTO / 2010



Edifício: Urbano Station
Endereço: Avenida da Azenha, 680 Bairro Azenha
 Porto Alegre / RS

Conclusão da Obra: JULHO/2011
 Incorp. Registrada nº R.17 37.668 2ª Zona

Endereço: Av. Carlos Gomes, 1998 / 8º andar
Fones/Fax: (51) 2126-2000
E-mail: rcorrea@rcorrea.com.br

v16
 3/8/2010

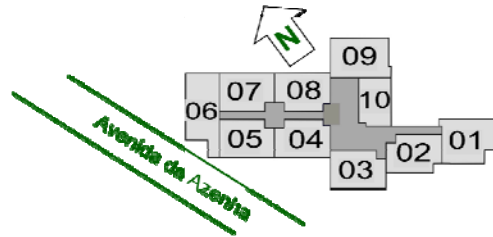
TABELA DE VENDAS APARTAMENTOS 02 DORMITORIOS

Apart.	Box	Área		Preço em R\$	ENTRADA	16 x Mensais	1 Reforço (Dez/10)	Chaves	Financiamento	
		Privativa	Total							
1203	26	51,73	10,58	91,08	199.198,02	19.919,80	560,24	10.955,89	9.959,90	149.398,51
1303	25	51,73	10,58	91,08	207.597,77	20.759,78	583,87	11.417,88	10.379,89	155.698,33
1403	24	51,73	10,58	91,08	212.829,93	21.282,99	598,58	11.705,65	10.641,50	159.622,45
1503	23	51,73	10,58	91,08	214.894,47	21.489,45	604,39	11.819,20	10.744,72	161.170,85
1603	21	51,73	10,58	91,08	216.979,65	21.697,97	610,26	11.933,88	10.848,98	162.734,74
1703	20	51,73	10,58	91,08	219.085,69	21.908,57	616,18	12.049,71	10.954,28	164.314,27
1304	36	49,85	10,58	88,24	204.412,05	20.441,20	574,91	11.242,66	10.220,60	153.309,04
1404	35	49,85	10,58	88,24	206.392,41	20.639,24	580,48	11.351,58	10.319,62	154.794,31
1504	34	49,85	10,58	88,24	208.392,57	20.839,26	586,10	11.461,59	10.419,63	156.294,43
1604	33	49,85	10,58	88,24	210.412,74	21.041,27	591,79	11.572,70	10.520,64	157.809,55
1704	32	49,85	10,58	88,24	212.453,11	21.245,31	597,52	11.684,92	10.622,66	159.339,83

Obs.:

- * Reajuste das parcelas até o Habite-se pelo INCC-M/FGV
- * Reajuste das parcelas pós Habite-se IGP-M/FGV + 1% ao mês (Tabela Price)
- * O vencimento de todas as parcelas deverá ser entre os dias 10 e 15 de cada mês.
- * Comissão de 5% já incluída.
- * No pagamento à vista do valor integral da Entrada, o cliente terá, sobre este, um desconto de **09%**.
- * No pagamento à vista do valor integral do imóvel, o cliente terá um desconto de **09%**.

AGOSTO / 2010


Edifício: Urbano Station
Endereço: Avenida da Azenha, 680 Bairro Azenha
Porto Alegre / RS

Conclusão da Obra: JULHO/2011
Incorp. Registrada nº R.17 37.668 2ª Zona

Endereço: Av. Carlos Gomes, 1998 / 8º andar
Fones/Fax: (51) 2126-2000
E-mail: rcorrea@rcorrea.com.br

v16
3/8/2010

TABELA DE VENDAS

APARTAMENTOS 02 DORMITÓRIOS COM CHURRASQUEIRA

Apart.	Box	Área		Preço em R\$	ENTRADA	16 x Mensais	1 Reforço (Dez/10)	Chaves	Financiamento	
		Privativa	Total							
305	127	49,62	10,58	86,57	187.585,30	18.758,53	527,58	10.317,19	9.379,26	140.688,97
605	124	49,62	10,58	86,57	193.231,40	19.323,14	543,46	10.627,73	9.661,57	144.923,55
1305 Decorado	52	49,62	10,58	87,90	260.291,13	26.029,11	732,07	14.316,01	13.014,56	195.218,35
1405 Reserva	51	49,62	10,58	87,90	211.783,96	21.178,40	595,64	11.648,12	10.589,20	158.837,97
1505	43	49,62	10,58	87,90	213.838,04	21.383,80	601,42	11.761,09	10.691,90	160.378,53
1705 Reserva	161	49,62	17,94	94,85	234.741,16	23.474,12	660,21	12.910,76	11.737,06	176.055,87

APARTAMENTOS 02 DORMITÓRIOS COM SUÍTE E CHURRASQUEIRA

306	133	60,47	10,58	102,90	207.041,40	20.704,14	582,30	11.387,28	10.352,07	155.281,05
-----	-----	-------	-------	--------	------------	-----------	--------	-----------	-----------	------------

Obs.:

* Reajuste das parcelas até o Habite-se pelo INCC-M/FGV

* Reajuste das parcelas pós Habite-se IGP-M/FGV + 1% ao mês (Tabela Price)

* O vencimento de todas as parcelas deverá ser entre os dias 10 e 15 de cada mês.

* Comissão de 5% já incluída.

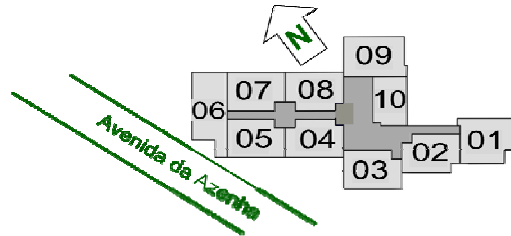
* No pagamento à vista do valor integral da Entrada, o cliente terá, sobre este, um desconto de **09%**.

* No pagamento à vista do valor integral do imóvel, o cliente terá um desconto de **09%**.

* No preço do Apartamento 1305 Decorado está inclusa a mobília, no valor de R\$ 56.916,92, cuja a venda é separada do Contrato de Compra e Venda. A entrega deste Apar decorado, ocorrerá 60 (sessenta) dias após a expedição da Carta de Habite-se.

AGOSTO / 2010

Urbano
STATION



R. Correa
ENGENHARIA 30
Concretizando Sonhos Anos

Edifício: Urbano Station
Endereço: Avenida da Azenha, 680 Bairro Azenha
Porto Alegre / RS

Conclusão da Obra: JULHO/2011
Incorp. Registrada nº R.17 37.668 2ª Zona

Endereço: Av. Carlos Gomes, 1998 / 8º andar
Fones/Fax: (51) 2126-2000
E-mail: rcorrea@rcorrea.com.br

v16
3/8/2010

TABELA DE VENDAS

APARTAMENTOS 02 DORMITÓRIOS COM CHURRASQUEIRA

Apart.	Box	Área		Preço em R\$	ENTRADA	16 x Mensais	1 Reforço (Dez/10)	Chaves	Financiamento	
		Privativa	Total							
507 Reserva	137	49,62	10,58	86,57	199.418,36	19.941,84	560,86	10.968,01	9.970,92	149.563,77
1507	67	49,62	10,58	87,90	220.459,17	22.045,92	620,04	12.125,25	11.022,96	165.344,38
1607	66	49,62	10,58	87,90	222.600,00	22.260,00	626,06	12.243,00	11.130,00	166.950,00
1707	65	49,62	10,58	87,90	224.762,24	22.476,22	632,14	12.361,92	11.238,11	168.571,68

APARTAMENTOS 02 DORMITÓRIOS

1408	78	49,85	10,58	88,24	208.350,42	20.835,04	585,99	11.459,27	10.417,52	156.262,81
1508	77	49,85	10,58	88,24	210.433,92	21.043,39	591,85	11.573,87	10.521,70	157.825,44
1608	76	49,85	10,58	88,24	212.538,26	21.253,83	597,76	11.689,60	10.626,91	159.403,70
1708	75	49,85	10,58	88,24	214.663,65	21.466,36	603,74	11.806,50	10.733,18	160.997,73

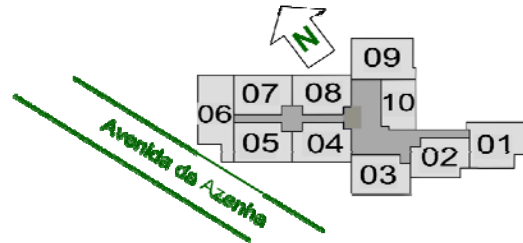
Obs.:

- * Reajuste das parcelas até o Habite-se pelo INCC-M/FGV
- * Reajuste das parcelas pós Habite-se IGP-M/FGV + 1% ao mês (Tabela Price)
- * O vencimento de todas as parcelas deverá ser entre os dias 10 e 15 de cada mês.
- * Comissão de 5% já incluída.
- * No pagamento à vista do valor integral da Entrada, o cliente terá, sobre este, um desconto de **09%**.
- * No pagamento à vista do valor integral do imóvel, o cliente terá um desconto de **09%**.

AGOSTO / 2010

Urbano

STATION



R. Correa 30
ENGENHARIA
Concretizando Sonhos

Edifício: Urbano Station
Endereço: Avenida da Azenha, 680 Bairro Azenha
Porto Alegre / RS

Conclusão da Obra: JULHO/2011
Incorp. Registrada n° R.17 37.668 2ª Zona

Endereço: Av. Carlos Gomes, 1998 / 8° andar
Fones/Fax: (51) 2126-2000
E-mail: rcorrea@rcorrea.com.br

v16
3/8/2010

TABELA DE VENDAS

APARTAMENTOS 02 DORMITÓRIOS COM SUITE

Apart.	Box	Área			Preço em R\$	ENTRADA	16 x Mensais	1 Reforço (Dez/10)	Chaves	Financiamento
		Privativa	Total							
409	45	57,98	10,58	99,15	205.561,52	20.556,15	578,14	11.305,88	10.278,08	154.171,14
609	151	57,98	10,58	99,15	211.983,44	21.198,34	596,20	11.659,09	10.599,17	158.987,58
709	150	57,98	10,58	99,15	214.167,03	21.416,70	602,34	11.779,19	10.708,35	160.625,27
1209	111	57,98	10,58	100,48	232.576,46	23.257,65	654,12	12.791,71	11.628,82	174.432,35
1309	110	57,98	10,58	100,48	234.902,23	23.490,22	660,66	12.919,62	11.745,11	176.176,67
1409	102	57,98	10,58	100,48	237.251,25	23.725,12	667,27	13.048,82	11.862,56	177.938,44
1509	101	57,98	10,58	100,48	239.623,76	23.962,38	673,94	13.179,31	11.981,19	179.717,82
1609	92	57,98	20,01	112,28	270.472,00	27.047,20	760,70	14.875,96	13.523,60	202.854,00
1709	108 D	57,98	21,16	113,73	276.704,56	27.670,46	778,23	15.218,75	13.835,23	207.528,42

APARTAMENTOS 01 DORMITÓRIO

1510	44	40,50	10,58	72,85	171.033,39	17.103,34	481,03	9.406,84	8.551,67	128.275,04
1710	140	40,50	10,58	74,18	177.491,82	17.749,18	499,20	9.762,05	8.874,59	133.118,87
1810	139	40,50	10,58	74,18	179.224,25	17.922,42	504,07	9.857,33	8.961,21	134.418,18

Obs.:

- * Reajuste das parcelas até o Habite-se pelo INCC-M/FGV
- * Reajuste das parcelas pós Habite-se IGP-M/FGV + 1% ao mês (Tabela Price)
- * O vencimento de todas as parcelas deverá ser entre os dias 10 e 15 de cada mês.
- * Comissão de 5% já incluída.
- * No pagamento à vista do valor integral da Entrada, o cliente terá, sobre este, um desconto de **09%**.
- * No pagamento à vista do valor integral do imóvel, o cliente terá um desconto de **09%**.

AGOSTO / 2010